

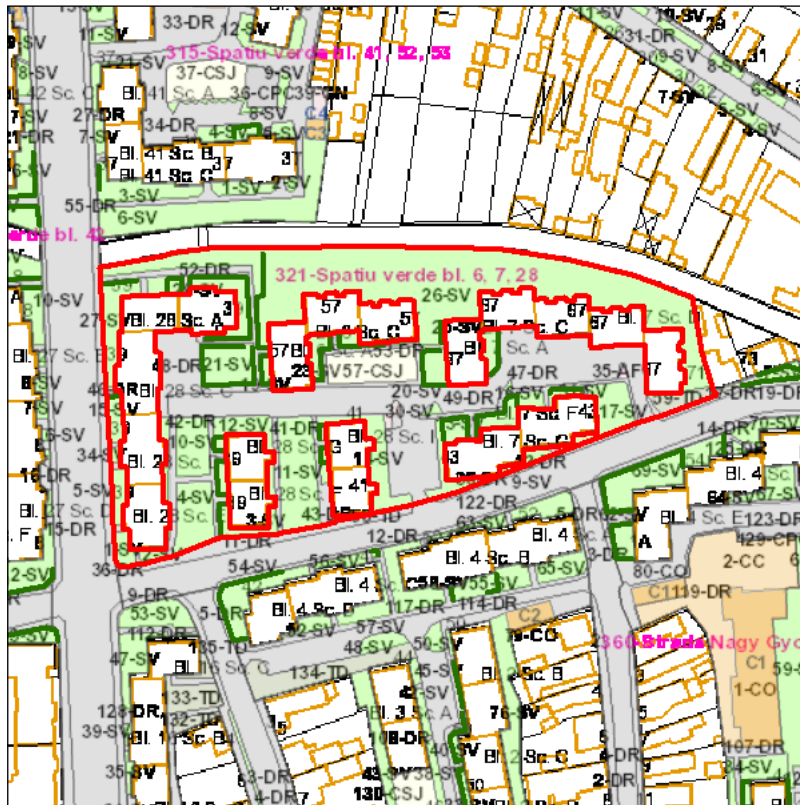
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 321

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 9658 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Spatiu verde bl. 6, 7, 28, Str. Oltului

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		61		61	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		38		38	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		94		94	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		239		239	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		76		76	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		27		27	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		46		46	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		34		34	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		55		55	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		193		193	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		410		410	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		141		141	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		168		168	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		248		248	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		72		72	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		142		142	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		206		206	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		6		6	
19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		37		37	

20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		91		91	
21	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		225		225	
22	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		10		10	
23	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		80		80	
24	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		49		49	
25	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		76		76	
26	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		2716		2716	
27	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		200		200	
28	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		63		63	
29	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		196		196	
30	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		16		16	
31	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		38		38	
32	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		22		22	
33	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		25		25	
34	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		17		17	
35	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	AF		12		12	
36	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		6		6	
37	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		7		7	
38	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
39	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		7		7	
40	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
41	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		56		56	
42	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		187		187	
43	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		86		86	
44	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		13		13	
45	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		10		10	
46	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		9		9	
47	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		114		114	
48	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		285		285	
49	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1941		1941	
50	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		11		11	
51	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		8		8	
52	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		221		221	
53	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		137		137	
54	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
55	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		5		5	
56	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		4		4	
57	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		279		279	
58	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		9		9	
59	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	TD		96		96	
60	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		11		11	
61	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		11		11	
Total teren								9658	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	AF	Amenajare floricola	12	0.12
2	CSJ	Loc de joaca amenajat	279	2.89
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	3123	32.33
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	22	0.22
5	SV	Spatiu verde	6117	63.34
6	TD	Terenuri degradate	105	1.09
Total teren			9658	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			6129	63.46

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					0	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
16123	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	21	5	1	Matur	Buna	Nu
16539	Artar american - (Acer negundo)	45	9	5	Batran	Buna	Nu
16705	Artar american - (Acer negundo)	44	10	3	Batran	Buna	Nu
16220	Biota - (Thuja orientalis)	16	7	1	Matur	Buna	Nu
16650	Biota - (Thuja orientalis)	16	4	1	Matur	Buna	Nu
16722	Biota - (Thuja orientalis)	9	4	1	Matur	Buna	Nu
16723	Biota - (Thuja orientalis)	14	4	1	Matur	Buna	Nu
16725	Biota - (Thuja orientalis)	22	5	1	Batran	Buna	Nu
16730	Biota - (Thuja orientalis)	24	4	1	Batran	Buna	Nu
16585	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	1	---	Buna	Nu
16587	Buxus - (Buxus sempervirens)		1	2	---	Buna	Nu
16089	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	14	5	1	Tanar	Buna	Nu
16122	Corcodus - (Prunus cerasifera)	16	4	1	Matur	Buna	Nu
16569	Corcodus - (Prunus cerasifera)	9	4	1	Matur	Buna	Nu
16092	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	33	6	2	Batran	Buna	Nu
16094	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	31	6	3	Batran	Buna	Nu
16099	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	29	6	1	Batran	Acceptabila	Nu
16103	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	32	7	3	Batran	Buna	Nu
16169	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	33	7	3	Batran	Buna	Nu
16175	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	32	7	2	Batran	Buna	Nu
16536	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	31	8	3	Batran	Buna	Nu
16552	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	32	8	3	Batran	Buna	Nu
16545	Dud alb, fragar - (Morus alba)	13	4	1	Matur	Buna	Nu
16392	Forsitia - (Forsythia europaea)		3	2	---	Buna	Nu
16435	Forsitia - (Forsythia europaea)		1	1	---	Buna	Nu
16755	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Acceptabila	Nu
16757	Forsitia - (Forsythia europaea)		2	1	---	Buna	Nu
16436	Gutui japonez - (Chaenomeles japonica)		2	1	---	Buna	Nu
16653	Ienupar comun - (Juniperus communis)	13	4	1	---	Buna	Nu
16097	Lemn cainesc - (Ligustrum vulgaris)		2	1	---	Buna	Nu
16045	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16115	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16120	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16193	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Buna	Nu
16233	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	3	1	---	Buna	Nu
16398	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16444	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16490	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16550	Liliac - (Syringa vulgaris)	6	3	1	---	Buna	Nu
16642	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16646	Liliac - (Syringa vulgaris)	8	3	1	---	Buna	Nu
16665	Liliac - (Syringa vulgaris)		2	1	---	Buna	Nu
16726	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16728	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16749	Liliac - (Syringa vulgaris)		3	1	---	Buna	Nu
16744	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	18	6	2	Matur	Buna	Nu
16096	Mar decorativ - (Malus floribunda)	21	6	2	Batran	Buna	Nu
16131	Mar decorativ - (Malus floribunda)	19	4	2	Matur	Buna	Nu
16177	Mar decorativ - (Malus floribunda)	14	5	2	Matur	Buna	Nu
16017	Mesteacan - (Betula pendula)	42	12	4	Batran	Buna	Nu
16459	Mesteacan - (Betula pendula)	25	9	2	Matur	Buna	Nu
16734	Molid argintiu - (Picea Pungens)	6	2	1	Tanar	Buna	Nu
16036	Molid comun - (Picea Abies)	28	16	1	Matur	Buna	Nu
16037	Molid comun - (Picea Abies)	44	18	2	Batran	Buna	Nu
16039	Molid comun - (Picea Abies)	36	16	1	Matur	Buna	Nu
16040	Molid comun - (Picea Abies)	13	8	1	Tanar	Buna	Nu

16114	Molid comun - (Picea Abies)	10	4	1	Tanar	Buna	Nu
16118	Molid comun - (Picea Abies)	21	14	1	Matur	Buna	Nu
16126	Molid comun - (Picea Abies)	39	17	2	Matur	Buna	Nu
16127	Molid comun - (Picea Abies)	12	6	1	Tanar	Buna	Nu
16129	Molid comun - (Picea Abies)	19	14	1	Matur	Buna	Nu
16133	Molid comun - (Picea Abies)	26	14	1	Matur	Buna	Nu
16200	Molid comun - (Picea Abies)	14	6	1	Tanar	Buna	Nu
16205	Molid comun - (Picea Abies)	23	10	1	Matur	Buna	Nu
16208	Molid comun - (Picea Abies)	28	12	2	Matur	Buna	Nu
16223	Molid comun - (Picea Abies)	9	3	1	Tanar	Buna	Nu
16230	Molid comun - (Picea Abies)	37	12	1	Matur	Buna	Nu
16414	Molid comun - (Picea Abies)	36	17	1	Matur	Buna	Nu
16415	Molid comun - (Picea Abies)	32	16	1	Matur	Buna	Nu
16416	Molid comun - (Picea Abies)	32	17	1	Matur	Buna	Nu
16417	Molid comun - (Picea Abies)	16	12	1	Tanar	Buna	Nu
16423	Molid comun - (Picea Abies)	41	17	2	Batran	Buna	Nu
16425	Molid comun - (Picea Abies)	16	9	1	Tanar	Buna	Nu
16442	Molid comun - (Picea Abies)	11	6	1	Tanar	Buna	Nu
16484	Molid comun - (Picea Abies)	28	16	1	Matur	Buna	Nu
16488	Molid comun - (Picea Abies)	37	17	1	Matur	Buna	Nu
16557	Molid comun - (Picea Abies)	27	10	2	Matur	Buna	Nu
16559	Molid comun - (Picea Abies)	28	11	2	Matur	Buna	Nu
16573	Molid comun - (Picea Abies)	13	6	1	Tanar	Buna	Nu
16577	Molid comun - (Picea Abies)	37	12	2	Matur	Buna	Nu
16580	Molid comun - (Picea Abies)	12	7	1	Tanar	Buna	Nu
16596	Molid comun - (Picea Abies)	15	7	1	Tanar	Buna	Nu
16606	Molid comun - (Picea Abies)	21	7	1	Matur	Buna	Nu
16639	Molid comun - (Picea Abies)	9	6	1	Tanar	Buna	Nu
16658	Molid comun - (Picea Abies)	8	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
16677	Molid comun - (Picea Abies)	12	5	1	Tanar	Buna	Nu
16707	Molid comun - (Picea Abies)	9	6	1	Tanar	Buna	Nu
16709	Molid comun - (Picea Abies)	15	6	1	Tanar	Buna	Nu
16750	Molid comun - (Picea Abies)	13	7	1	Tanar	Buna	Nu
16759	Molid comun - (Picea Abies)	10	2	1	Tanar	Buna	Nu
16768	Molid comun - (Picea Abies)	14	5	1	Tanar	Buna	Nu
16770	Molid comun - (Picea Abies)	24	11	2	Matur	Buna	Nu
16772	Molid comun - (Picea Abies)	16	9	1	Tanar	Buna	Nu
16429	Nuc comun - (Juglans regia)	38	12	4	Matur	Buna	Nu
16431	Nuc comun - (Juglans regia)	42	12	3	Batran	Buna	Nu
16662	Nuc comun - (Juglans regia)	36	5	4	Matur	Buna	Nu
16016	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	34	7	3	Matur	Buna	Nu
16155	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	37	12	3	Matur	Buna	Nu
16159	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	19	8	2	Matur	Buna	Nu
16478	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	27	9	2	Matur	Buna	Nu
16519	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	32	11	3	Matur	Buna	Nu
16660	Par - (Pyrus communis, pyraister)	7	3	1	Tanar	Buna	Nu
16702	Par - (Pyrus communis, pyraister)	28	6	1	Batran	Buna	Nu
16453	Piersic - (Prunus persica)	23	4	2	Batran	Buna	Nu
16462	Piersic - (Prunus persica)	26	7	2	Batran	Buna	Nu
16471	Plop alb - (Populus alba)	52	15	6	Batran	Buna	Nu
16418	Plop euroamerican (Canadian) -	38	18	3	Matur	Buna	Nu
16395	Prun - (Prunus communis)	11	6	1	Matur	Buna	Nu
16566	Prun - (Prunus communis)	19	5	1	Matur	Buna	Nu
16583	Prun - (Prunus communis)	13	5	2	Matur	Buna	Nu
16683	Prun - (Prunus communis)	11	5	1	Matur	Buna	Nu
16048	Salcam - (Robinia pseudacacia)	66	15	4	Batran	Buna	Nu
16059	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	11	3	Batran	Buna	Nu
16065	Salcam - (Robinia pseudacacia)	44	13	4	Batran	Buna	Nu
16160	Salcam - (Robinia pseudacacia)	22	8	1	Matur	Buna	Nu
16161	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	9	2	Matur	Buna	Nu
16164	Salcam - (Robinia pseudacacia)	27	9	2	Matur	Buna	Nu
16168	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	8	3	Matur	Buna	Nu
16172	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	8	2	Tanar	Acceptabila	Nu
16181	Salcam - (Robinia pseudacacia)	32	8	2	Matur	Buna	Nu
16185	Salcam - (Robinia pseudacacia)	23	7	1	Matur	Necoresp.	Nu

16189	Salcam - (Robinia pseudacacia)	21	8	2	Matur	Buna	Nu
16397	Salcam - (Robinia pseudacacia)	11	6	1	Tanar	Buna	Nu
16446	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	6	2	Matur	Buna	Nu
16449	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	8	3	Matur	Buna	Nu
16473	Salcam - (Robinia pseudacacia)	36	8	2	Matur	Buna	Nu
16522	Salcam - (Robinia pseudacacia)	16	7	1	Tanar	Buna	Nu
16535	Salcam - (Robinia pseudacacia)	33	9	3	Matur	Buna	Nu
16546	Salcam - (Robinia pseudacacia)	31	8	3	Matur	Buna	Nu
16061	Salcie alba - (Salix alba)	23	3	1	Matur	Acceptabila	Nu
16050	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	58	12	5	Batran	Acceptabila	Nu
16437	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	46	7	3	Batran	Necoresp.	Nu
16035	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	51	12	5	Batran	Buna	Nu
16071	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	58	11	5	Batran	Buna	Nu
16191	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	67	11	5	Batran	Acceptabila	Nu
16421	Salcie plangatoare - (Salix babilonica)	77	13	6	Batran	Acceptabila	Nu
16063	Spiraea - (Spiraea trilobata)		1	1	---	Buna	Nu
16438	Spiraea - (Spiraea trilobata)		2	1	---	Buna	Nu
16108	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	9	3	Matur	Buna	Nu
16110	Tei pucios - (Tilia cordata)	26	9	2	Matur	Buna	Nu
16213	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	10	3	Matur	Buna	Nu
16456	Tei pucios - (Tilia cordata)	23	9	2	Matur	Buna	Nu
16465	Tei pucios - (Tilia cordata)	26	9	2	Matur	Buna	Nu
16467	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	9	3	Matur	Buna	Nu
16476	Tei pucios - (Tilia cordata)	28	9	3	Matur	Buna	Nu
16480	Tei pucios - (Tilia cordata)	36	10	3	Matur	Buna	Nu
16548	Tei pucios - (Tilia cordata)	31	8	3	Matur	Buna	Nu
16656	Tei pucios - (Tilia cordata)	14	4	1	Tanar	Buna	Nu
16054	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	8	1	Matur	Buna	Nu
16187	Tuie - (Thuja occidentalis)	5	1	1	Tanar	Buna	Nu
16219	Tuie - (Thuja occidentalis)	18	9	1	Matur	Buna	Nu
16432	Tuie - (Thuja occidentalis)	17	8	1	Matur	Buna	Nu
16434	Tuie - (Thuja occidentalis)	16	8	1	Matur	Buna	Nu
16018	Visin - (Prunus cerasus)	33	6	2	Batran	Buna	Nu
16390	Visin - (Prunus cerasus)	36	4	1	Batran	Acceptabila	Nu
16393	Visin - (Prunus cerasus)	36	9	3	Batran	Buna	Nu
16394	Visin - (Prunus cerasus)	31	6	3	Batran	Buna	Nu
16532	Visin - (Prunus cerasus)	29	7	3	Matur	Buna	Nu
16782	Visin - (Prunus cerasus)	27	6	2	Matur	Buna	Nu
16783	Visin - (Prunus cerasus)	16	5	2	Matur	Buna	Nu

- Arbori: 134 / Arbusti: 26

- Lungime gard viu: 393 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

